

CÄCILIA 4 - RÜCKZUGSORT

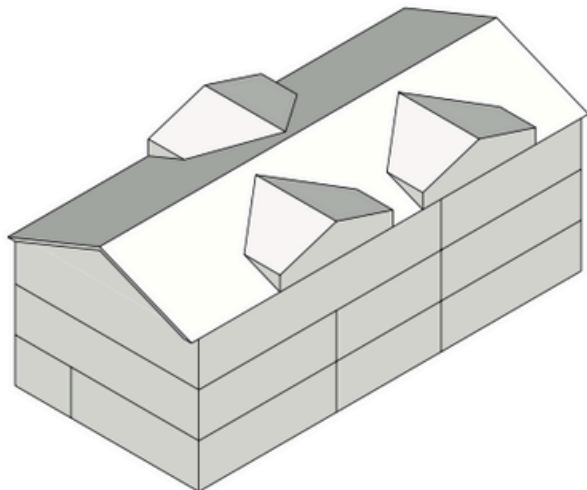
Ost / Kurpark

90m² Wfl. / 100m² Nfl.

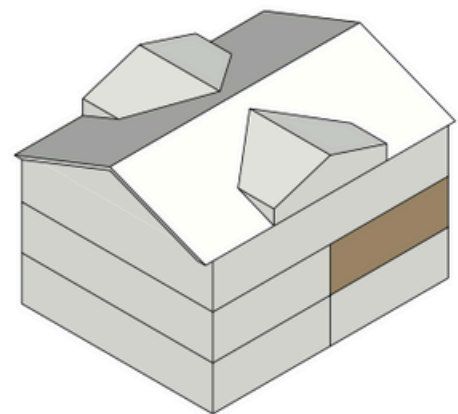
1.220.000 €

Diese 3-Zimmer-Wohnung vereint eine durchdachte Architektur mit beeindruckenden Ausblicken und einer besonders geschützten Lage.

Zwei Balkone in Kurpark- und Ostausrichtung eröffnen spektakuläre Blickachsen auf den Kramer, den Wank und die Dreitorspitze und holen die Natur direkt in Ihr Zuhause.



Haus Ludwig

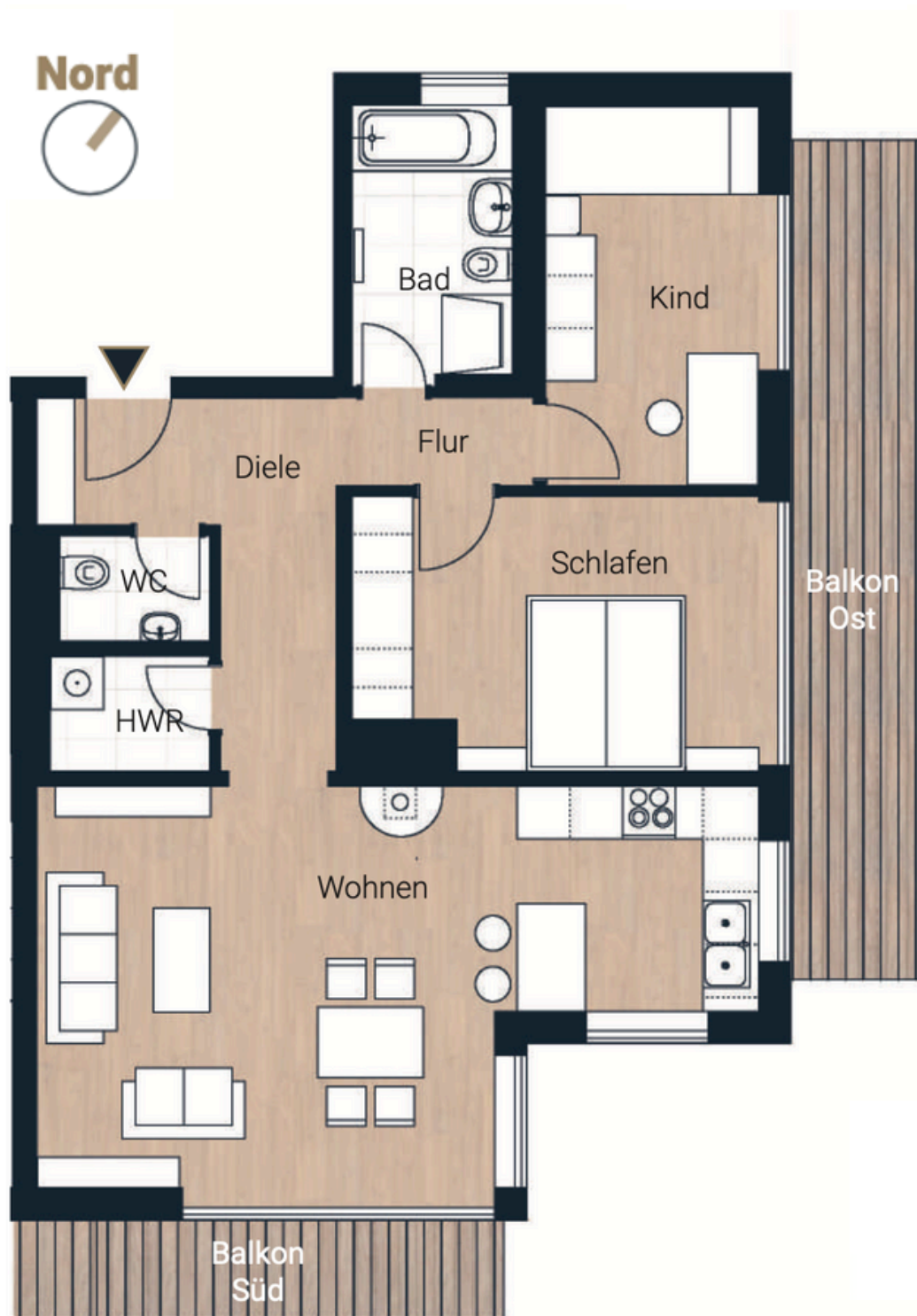


Haus Cäcilia

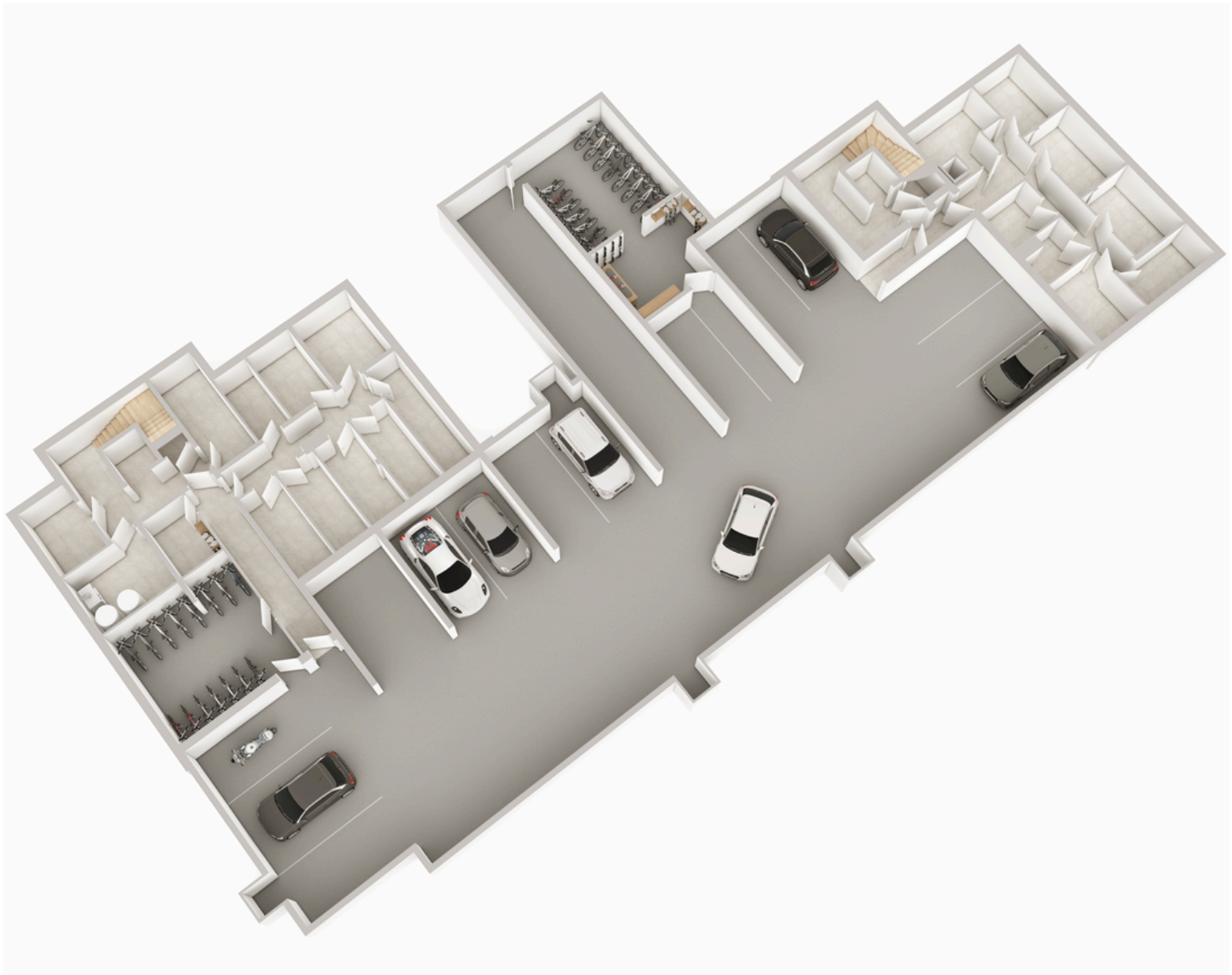


Ein Balkon verbindet Haupt- und Zweitschlafzimmer, empfängt die aufgehende Morgensonne – der perfekte Ort für den ersten Kaffee mit traumhaftem Blick auf die Bergwelt.

Der zweite Balkon nach Osten, der direkt an das Wohnzimmer anschließt, eröffnet weitere Blickachsen.



Modernste Smart-Home-Technologie macht das Wohnen hier noch komfortabler:
Sie können alles bequem per Smartphone steuern.



Hochwertige Materialien und eine exklusive Ausstattung machen diese Wohnung zu einem besonderen Rückzugsort.

Ein großzügig dimensioniertes Kellerabteil und privater Fahrradparkplatz mit absperrbarer Steckdose & Skikeller bietet viel Stauraum für Ihre Sportausrüstung.

Optionale stehen Einzelgaragen im Erdgeschoss (auch geeignet für Sportwagen mit sehr niedriger Bodenfreiheit) zur Verfügung.

ZUGSPITZ ESTATE

- Bergblick & Sonnenaufgang im Schlafzimmer
- Offener Wohn- und Essbereich verschmilzt mit ebenerdigen Balkon
- Geschützte Lage
- Kamin



Hier entsteht ein Zuhause für alle, die Innenstadtlage, Exklusivität und Ruhe in perfekter Harmonie erleben möchten – mit einmaligem Bergpanorama, sonnigen Außenbereichen.

[hier](#) geht es zur Online Besichtigung

